OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 04:19:57 p

176072583

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5747

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 5528 del 30/06/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPOF

MATRICULAS: 074-67633

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
OTROS	888	1	N	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 04:20:00 p

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-29877

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5747
MATRICULA: 074-67633
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67633

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 02:50:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: LAS VUELTAS
FECHA APERTURA: 18/07/2000 RADICACION: 2000-4744 CON: ESCRITURA DE 03/06/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15806000200000003043800000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15806000200030438000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1337 DE FECHA 03-06-2000 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA VILLA ELENA CON AREA DE 1.000M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1000 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
MOLANO SANABRIA INDALECIO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION SUCESION DE LEONOR SANABRIA DE MOLANO Y LUIS ALBERTO MOLANO BERNAL ESCRITURA # 166 DE 12-05-BELEN REGISTRADA AL FL. 64032.-SANABRIA DE MOLANO, LEONOR ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LOPEZ VIUDA DE SANABRIA SARA POR E. N. 738 DEL 28-08-71 NOT. 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EN DUITAMA EL 26-09-71 LB. 1 FL. 147 PARTIDA 1173./LOPEZ VIUDA DE SANABRIA, SARA ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE SANABRIA MARCO AURELIO SEGUN SENTENCIA DEL 28-10-58 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-11-58 LB. 1. FL. 514, PARTIDA 1231.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-64032

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/07/2000 Radicación 2000-074-6-4744
DOC: ESCRITURA 1337 DEL: 03/06/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO SANABRIA INDALECIO CC# 7219059
A: GOMEZ RUIZ ROSA ELENA CC# 23473719 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/04/2013 Radicación 2013-074-6-2512
DOC: ESCRITURA 611 DEL: 17/04/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.340.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ RUIZ ROSA ELENA CC# 23473719

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67633

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 02:50:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MORANTES HERNANDEZ JOSE ALFREDO CC# 9531043 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 13/02/2014 Radicación 2014-074-6-1028
DOC: ESCRITURA 287 DEL: 13/02/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORANTES HERNANDEZ JOSE ALFREDO CC# 9531043
A: LARA SOLANO DEISY PAOLA CC# 46450040 X
A: PRECIADO VEGA EVARISTO CC# 9396686 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/03/2021 Radicación 2021-074-6-2095
DOC: ESCRITURA 431 DEL: 05/03/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 26.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LARA SOLANO DEISY PAOLA CC# 46450040
DE: PRECIADO VEGA EVARISTO CC# 9396686
A: OROZCO BECERRA MONICA PILAR CC# 1052401421 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 31/05/2021 Radicación 2021-074-6-4410
DOC: ESCRITURA 957 DEL: 06/05/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 27.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO BECERRA MONICA PILAR CC# 1052401421
A: MARTINEZ GARCIA WENDY KAROLAY CC# 1090501353 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/07/2023 Radicación 2023-074-6-5747
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 5528 DEL: 30/06/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO NRO. 2803-2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: MARTINEZ GARCIA WENDY KAROLAY CC# 1090501353

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67633

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 02:50:07 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-29877 FECHA:18/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n8TbVxUoZ9XDSYm56zyYZy3anwIFs4OTdT5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

Fecha 18/07/2023 11:26:46 a. m.
Folios 1 Anexos 1
0742023ER00144
Origen INTRASOG. / SULMA PATRICIA SALAMANCA
Destino ORIP / Cajeros / VANESSA MEJIA OCHICA
Asunto EMBARGO

OFICINA DE COBRO COACTIVO
RESOLUCIÓN N° (5528)
30 de junio de 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL REGISTRO DE UNA MEDIDA CAUTELAR

El profesional universitario – cobro coactivo, en ejercicio de las facultades conferidas en el Articulo 159 del Código Nacional de Tránsito Ley 769 del 2002, modificado por el Artículo 26, Ley 1383 de 2010, a su vez modificado por el Art.206 del Decreto Nacional 019 de 2012, en concordancia con la ley 1066 de 2006.

CONSIDERANDO:

Que en contra de **WENDY MARTINEZ GARCIA** identificado (a) con la cédula de ciudadania No. 1090501353, recae una obligación contenida en el comparendo **No. 15759000000029836781** de fecha 16 DE SEP DE 2021, impuesta por el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso (INTRASOG) con NIT **826.000.226-4**, el cual presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional.

Que el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso, a través de la oficina de cobro coactivo, inició proceso de cobro coactivo bajo el radiado **No. 2803-2023** librando mandamiento de pago en contra de **WENDY MARTINEZ GARCIA** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1090501353.

Que a la fecha no se obtuvo el pago de la obligación, por lo tanto, este despacho considera procedente ordenar las medidas cautelares como garantía de recuperación de la deuda, conforme al articulo 837 del Estatuto Tributario Nacional.

Que a la fecha el contraventor es deudor moroso con el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso-INTRASOG, por el siguiente valor: **CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE, ($ 447,555).**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar que los valores enunciados son tomados hasta la fecha de la presente resolución, por lo tanto, el valor se incrementará hasta el dia de pago y cancelación de la obligación, en consecuencia, el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de **No. Matricula Inmobiliaria: 074-67633** cuyo propietario (a) es **WENDY MARTINEZ GARCIA** identificado con la cédula de ciudadanía **No.** 1090501353 por las razones enunciadas en la parte motiva de la presente Resolución.

SEGUNDO: LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente Resolución.

TERCERO: Contra la presente decisión no proceden recursos, articulo 833-1 Estatuto Tributario Nacional.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SULMA PATRICIA SALAMANCA FLÓREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ÁREA DE COBRO COACTIVO

Proyectó: Daniela F
Reviso: Sulma Salamanca F.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 02:40:54 pm

Con el turno 2023-074-6-5747 se calificaron las siguientes matrículas:
074-67633

Nro Matricula: 074-67633

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15806000200000003043800000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: LAS VUELTAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/07/2023 Radicación 2023-074-6-5747
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 5528 DEL: 30/06/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO NRO. 2803-2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: MARTINEZ GARCIA WENDY KAROLAY CC# 1090501353

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887